



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ОГНИ ГОРОДА»

Свидетельство СРО-П-РБ-1185
№СРО-П-Б-0060-08-2014 от 06.08.2014г.

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
УВЕЛИЧЕНИЯ И УТОЧНЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 02:69:010401:2511,
НАХОДЯЩЕГОСЯ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА
БАШКОРТОСТАН, БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ РАЙОН,
ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК, УЛ.КОМАРОВА, Д.8/1**

04/а-П-2020-ПМТ

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ТОМ 1**

Изм.	№док	Подп.	Дата

БЛАГОВЕЩЕНСК – 2020 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ОГНИ ГОРОДА»

Свидетельство СРО-П-РБ-1185
№СРО-П-Б-0060-08-2014 от 06.08.2014г.

**ОГНИ
города**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
УВЕЛИЧЕНИЯ И УТОЧНЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 02:69:010401:2511,
НАХОДЯЩЕГОСЯ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА
БАШКОРТОСТАН, БЛАГОВЕЩЕНСКИЙ РАЙОН,
ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК, УЛ.КОМАРОВА, Д.8/1**

04/а-П-2020-ПМТ

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ТОМ 1**

Генеральный директор _____ Д.В.Морозов

Главный инженер _____ Н.В.Терегулова

БЛАГОВЕЩЕНСК – 2020 г.



453431, Благовещен каланы,
Парик Коммуналы урамы, 25

453431, г. Благовещенск,
ул. Парикской Коммуны, 25

КАРАР
«06» ноябрь 2020 й.

№ 805

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«06» ноябрь 2020 г.

О подготовке документации по проекту планировки и межевания территории для увеличения и уточнения земельного участка с кадастровым номером 02:69:010401:2511, находящегося по адресу: Респ. Башкортостан, Благовещенский район, г.Благовещенск; ул.Комарова, дом 8/1

В соответствии с п.20 ч.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» ст.ст.45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Устава городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к осуществлению подготовки документации по проекту планировки и межевания территории для увеличения и уточнения земельного участка с кадастровым номером 02:69:010401:2511, находящегося по адресу: Респ. Башкортостан, Благовещенский район, г.Благовещенск, ул.Комарова, дом 8/1.

2. Уполномоченному органу местного самоуправления осуществить проверку документации по проекту планировки и межевания территории для увеличения и уточнения земельного участка с кадастровым номером 02:69:010401:2511, находящегося по адресу: Респ. Башкортостан, Благовещенский район, г.Благовещенск, ул.Комарова, дом 8/1, на соответствие документам.

3. По окончании проверки направить документацию главе городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан для принятия решения о проведении публичных слушаний.

4. После проведения публичных слушаний направить проект планировки и межевания территории главе Администрации городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан для принятия решения об утверждении.

5. Обнародовать настоящее постановление, сообщение о принятии решения о подготовке документации по проекту планировки и межевания территории для увеличения и уточнения земельного участка с кадастровым номером 02:69:010401:2511, находящегося по адресу: Респ. Башкортостан, Благовещенский район, г.Благовещенск, ул.Комарова, дом 8/1, на официальном сайте городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. управляющего делами Пермякову Н.В.

Глава Администрации



С.В.Завгородний

Содержание

1. Общая часть	2
2. Описание существующей градостроительной ситуации	3
3. Характеристика участка	4
4. Архитектурно-планировочные решения	4
5. Техничко-экономические показатели проекта планировки	5
6. Транспортные решения	5
7. Благоустройство и озеленение	5
8. Создание доступной среды для маломобильных групп населения и инвалидов.....	5
9. Пожарная безопасность	7

						04/а-П-2020-ППТ.ПЗ			
Изм.	Лист	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Иванова О.Р.			11.20		П	1	7
Проект.		Терегулова Н.В.			11.20		ООО «Огни Города»		
Н. контр.		Терегулова Н.В.			11.20				
Уте.		Морозов Д.В.			11.20				

1. Общая часть

Данный проект планировки и межевания территории разработан на основании постановления Администрации городского поселения город Благовещенск №805 от 06.11.2020 года с целью перераспределения земельного участка находящегося в собственности с землями общего пользования и определения параметров образуемого земельного участка. Проект планировки и межевания территории для увеличения и уточнения земельного участка расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Благовещенский район, г. Благовещенск, ул.Комарова, д.8/1, кадастровый номер земельного участка - 02:69:010401:2511, разработан в целях:

- устранения вклинивания, изломанности границ, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам;

- выделение элемента планировочной структуры;

- установление границ земельного участка в соответствии с ПЗЗ.

Рассматриваемый земельный участок относится к землям населённых пунктов, расположен в городском поселении.

Разрешенное использование: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности.

Площадь участка проектирования 02:69:010201:3У1 - 3260 кв.м.

В процессе разработки проекта используются следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- 1) Задания на разработку документации по проекту планировки и межевания территории;
- 2) Градостроительного Кодекса РФ;
- 3) Земельного Кодекса РФ;

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/а-П-2020-ППТ.ПЗ

Лист

2

4) Федерального Закона № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации».

5) СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

6) Генеральный план городского поселения город Благовещенск МР Благовещенский район Респ. Башкортостан.

7) Правила землепользования и застройки городского поселения город Благовещенск МР Благовещенский район Респ. Башкортостан.

Система координат, используемая в проекте – МСК-02.

2. Описание существующей градостроительной ситуации

Проектируемая территория находится в границах населенного пункта город Благовещенск Благовещенского района Республики Башкортостан по ул. Комарова, с выходом на трассу Уфа-Янаул. Площадь участка 02:69:010401:2511 стоящая на государственном кадастровом учете – 2385 кв.м.

Площадь проектируемого участка (с учетом уточнения и увеличения) составляет 3260 кв.м.

Согласно ПЗЗ городского поселения город Благовещенск МР Благовещенский район Респ. Башкортостан проектируемая территория расположена в зоне Ж- Жилая зона.

Проект планировки территории разрабатывается в пределах кадастрового квартала: 02:69:010401.

Элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено статьями 59 и 60 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах проектируемых участков отсутствуют.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

04/а-П-2020-ППТ.ПЗ

Лист

3

3. Характеристика участка

Рассматриваемая территория находится по ул.Комарова в г.Благовещенск Благовещенского района Республики Башкортостан.

Планировочных ограничений на участке нет. Санитарно-защитные зоны не устанавливаются.

Рассматриваемый земельный участок относится к землям населённых пунктов, расположен в городской черте. Разрешенное использование: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности

Площадь участка проектирования 02:69:010401:3У1- 3260 кв.м.

В микрорайоне хорошо развита транспортная инфраструктура.

4. Архитектурно-планировочные решения

Расширение земельного участка с кадастровым номером 02:69:010401:2511 намечается в пределах данного проекта с дальнейшим упорядочением застройки, благоустройством, инженерным обеспечением.

Архитектурно-планировочные решения, принятые в проекте, учитывают сложившуюся планировочную структуру, планировочные ограничения, природно-климатические особенности, существующие и проектируемые инженерные коммуникации, ранее выполненные проектные решения.

Разрешенное использование: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности.

Площадь участка 02:69:010401:2511 по сведениям ЕГРН – 2385 кв.м.

Площадь участка из объектов общего пользования – 875 кв.м.

Площадь участка проектирования 02:69:010401:3У1- 3260 кв.м.

						04/а-П-2020-ППТ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

Строительство зданий и сооружений должно выполняться с учетом потребностей инвалидов, т.е. оборудованы подъемными средствами (электрическими или механическими подъемниками, съёмными или стационарными пандусами). Ширина проходов дверей, габариты тамбуров должны быть предусмотрены с учетом передвижения инвалидов в креслах-колясках. Устройство наружных пандусов должно предусматриваться с уклоном 8%. Для открытых лестниц на перепадах рельефа должна быть принята ширина ступеней не менее 0,4 м, высота ступеней - не более 0,12 м. Все ступени наружных лестниц должны выполняться с одинаковой геометрией. В проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям.

Все территории должны иметь понижающие пандусы для съезда и подъема на уровень отметки тротуаров, площадок для отдыха и др. площадок. Ширина тротуаров принята 2,25 м по улицам и 1,5 м во дворах. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, как правило, не должен превышать 5 %. При устройстве съездов с тротуара около здания допускается увеличивать продольный уклон до 10 %. Поперечный уклон пути движения следует принимать в пределах 1—2 %. Высоту бордюров по краям пешеходных путей на участке рекомендуется принимать не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 0,04 м. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не должны применяться насыпные или крупноструктурные материалы, препятствующие передвижению МГН на креслах-колясках или костылях. Парковочные площадки проектируются в соответствии с требованиями п.9.17. РНГП РБ.

						04/а-П-2020-ППТ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата		6

9. Пожарная безопасность

При разработке ППТ должны выполняться требования пожарной безопасности, изложенные в Федеральном Законе Российской Федерации от 22.07.2008г. № 123-ФЗ, «Технических регламентах о требованиях пожарной безопасности». Проезд и подъезд пожарных машин к зданиям обеспечен дорогами с твердым покрытием. Проезды к зданию обеспечивают нагрузку от пожарных машин не менее 16т на ось, согласно требованиям п.2*, приложения СНиП 2.07.01-89*. Расстояние от внутреннего края проезда до здания предусмотрено не менее 5,0м. Ширина проездов согласно Техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности (ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008г) принята 6 м. Для обеспечения наружного пожаротушения использовать существующие пожарные гидранты.

Предусмотрено в соответствии с нормативным временем прибытия по техническому регламенту (10 мин. для городов, 20 мин. для сельской местности) размещение пождепо:

- 1 – ПЧ-70, м-н «196» (существующая);
- 2 – ПЧ-17, м-н «25» (существующая);
- 3 – м-н «Северный С» (проектируемая на расчетный срок).

С учетом существующего количества пожарных автомобилей (7 автомашин) их общее количество на расчетный срок составит 15 единиц.

Изм.	Кол.	Лист	Издок.	Подп.	Дата

04/а-П-2020-ППТ.П

Лист

7

Содержание

1. Общая часть	2
2. Описание существующей градостроительной ситуации	3
3. Градостроительные и природные условия.....	4
4. План межевания территории	4
5. Структура территории	5
6. План проектных сервитутов	5
7. Координаты поворотных точек границ образуемого участка	5

						04/а-П-2020-ПМТ.ПЗ			
Изм.	Лист	Лист	№ док	Подп.	Дата	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Иванова О.Р.			11.20		П	1	5
Пров.		Терегулова Н.В.			11.20				
Н. контр.		Терегулова Н.В.			11.20		ООО «Огни Города»		
Утв.		Морозов Д.В.			11.20				

1. Общая часть

Данный проект планировки и межевания территории разработан на основании постановления Администрации городского поселения город Благовещенск №805 от 06.11.2020 года с целью перераспределения земельного участка находящегося в собственности с землями общего пользования и определения параметров образуемого земельного участка. Проект планировки и межевания территории для увеличения и уточнения земельного участка расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Благовещенский район, г. Благовещенск, ул.Комарова, д.8/1, кадастровый номер земельного участка - 02:69:010401:2511, разработан в целях:

- устранения вклинивания, изломанности границ, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам;

- выделение элемента планировочной структуры;

- установление границ земельного участка в соответствии с ПЗЗ.

Рассматриваемый земельный участок относится к землям населённых пунктов, расположен в городском поселении.

Разрешенное использование: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности.

Площадь участка проектирования 02:69:010201:3У1 - 3260 кв.м.

В процессе разработки проекта используются следующие материалы и нормативно-правовые документы:

1) Задания на разработку документации по проекту планировки и межевания территории;

2) Градостроительного Кодекса РФ;

3) Земельного Кодекса РФ;

Изм.	Кол.	Лист	Ведок.	Подп.	Дата

04/а-П-2020-ПМТ.ПЗ

Лист

2

4) Федерального Закона № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации».

5) СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

6) Генеральный план городского поселения город Благовещенск МР Благовещенский район Респ. Башкортостан.

7) Правила землепользования и застройки городского поселения город Благовещенск МР Благовещенский район Респ. Башкортостан.

Система координат, используемая в проекте – МСК-02.

2. Описание существующей градостроительной ситуации

Проектируемая территория находится в границах населенного пункта город Благовещенск Благовещенского района Республики Башкортостан по ул.Комарова. Площадь участка 02:69:010401:2511 стоящая на государственном кадастровом учете – 2385 кв.м.

Площадь проектируемого участка (с учетом уточнения и увеличения) составляет 3260 кв.м.

Согласно ПЗЗ городского поселения город Благовещенск МР Благовещенский район Респ. Башкортостан проектируемая территория расположена в зоне Ж- Жилая зона.

Проект планировки территории разрабатывается в пределах кадастрового квартала: 02:69:010401.

Элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено статьями 59 и 60 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах проектируемых участков отсутствуют.

						04/а-П-2020-ПМТ.ПЗ	<i>Лист</i>
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		3

3. Градостроительные и природные условия

Рассматриваемая территория находится по ул.Социалистическая в г.Благовещенск Благовещенского района Республики Башкортостан.

Город расположен в центральной части Республики Башкортостан на территории Прибельской равнины, на правом берегу реки Белой (притоке Камы), в 42 км от центра Уфы.

Город имеет компактную конфигурацию. Максимальная протяженность с запада на восток 55 км. Максимальная протяженность с севера на юг 73 км. Других каких-либо неблагоприятных физико-геологических процессов и явлений, т.к. оползни, суффозия, на данной территории способных повлиять на строительство и эксплуатацию проектируемого сооружения, на участке изысканий не обнаружено.

Согласно общему сейсмическому районированию территории Российской Федерации ОСР-97-С участок работ расположен в пределах 5 зоны интенсивности и вероятности сотрясений (СНиП 11-7-81). Вероятность превышения расчетной интенсивности в любом пункте зоны в течение 50 лет составит 1%, что соответствует среднему периоду $T=5000$ лет повторяемости таких сотрясений.

Нормативная глубина промерзания грунтов согласно СП 22.13330.2011 составляет для грунтов – 1.8 м.

4. План межевания территории

Территория планируемого участка определена границами земельного участка. Проектное решение по межеванию территории показано в графической части проекта на чертежах. Задачей Проекта межевания стоит в увеличении и уточнении земельного участка расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Благовещенский район, г. Благовещенск, ул. Комарова, д.8/1
Кадастровые номер земельного участка - 02:69:010401:2511

						04/а-П-2020-ПМТ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.	Лист	Издок.	Подп.	Дата		4

План межевания территории выполнен на топографической основе с указанием: линий урегулирования застройки, увеличенного и уточненного проектного земельного участка.

5. Структура территории

Планируемая территория предполагает размещения объектов административных зданий – площадью до 5000 кв.м. Площадь участка проектирования 02:69:010401:3У1- 3260 кв.м.

6. План проектных сервитутов

На территории планируемого участка общественные сервитуты не предусмотрены проектом.

7. Координаты поворотных точек границ образуемого участка

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н 1	694 372,99	1 358 918,37
н 2	694 348,66	1 359 016,25
н 3	694 326,65	1 359 008,34
3	694 327,25	1 359 005,91
4	694 339,81	1 358 954,13
5	694 332,86	1 358 952,45
6	694 318,72	1 358 945,19
7	694 322,72	1 358 929,95
8	694 328,42	1 358 907,69
н 4	694 355,64	1 358 914,29
1	694 365,60	1 358 916,71

Изм.	Кол.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

04/а-П-2020-ПМТ.ПЗ

Лист

5

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие сведения	
2	Схема современного использования территории	
3	Ситуационный план М 1:500	
4	Схема расположения элемента планировочной структуры	
5	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	
6	Схема градостроительного плана земельного участка М 1:500	
7	Разбивочный план межевания территории М 1:500	
8	Схема организации улично-дорожной сети М 1:500	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ

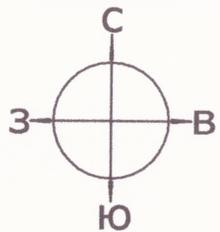
Обозначение	Наименование
Временное положение от 04.05.2007 г.	"О едином порядке разработки и согласования предпроектной и проектной документации в городском поселении город Благовещенск РБ
ГОСТ 21.508-93	"Правила выполнения рабрчей документации генпланов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов"
78-ФЗ	"Градостроительный кодекс Российской Федерации, одобренный Советом Федерации 24.12.2004 г."
СП 42.13330.2011	"Планировка и застройка городских и сельских поселений"
Утверждена Руководителем Федеральной службы земельного кадастра России 17.02.2003	"Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства"
Утверждена Комитетом Российской Федерации по земельным ресурсам и землеустройству 08.04.1996	"Инструкция по межеванию земель"

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п.	Наименование показателей	Ед. ИЗМ.	Показатель
1	2	3	4
1	Территория		-
2	Площадь проектируемой территории 02:69:0104:01:2511		3260,00

						04/а-П-2020-ПМТ			
						Проект планировки и межевания территории для увеличения и уточнения земельного участка с кадастровым номером 02:69:0104:01:2511, по адресу: Республика Башкортостан, Благовещенский район, город Благовещенск, ул. Комарова, д. 8/1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Иванова О.Р			11.20	Проект планировки и межевания территории	П	1	1
Проб.		Терегулова Н.В			11.20				
Н.контр.		Терегулова Н.В			11.20	Общие данные	000 "Огни Города"		
Чтв.		Морозов Д.В			11.20				

Схема расположения элементов планировочной структуры



РАССМАТРИВАЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ

02:69:010401:2511



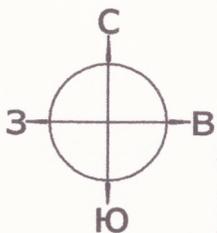
Условные обозначения



- Граница вновь образованного участка

						04/а-П-2020-ПМТ			
						Проект планировки и межевания территории для увеличения и уточнения земельного участка с кадастровым номером 02:69:010401:2511, по адресу: Республика Башкортостан, Благовещенский район, город Благовещенск, ул. Комарова, д. 8/1			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Иванова О.Р.				11.20		П	1	1
Проб.	Терегулова Н.В.				11.20				
						Схема расположения элементов планировочной структуры	000 "Огни Города"		
Н.контр.	Терегулова Н.В.				11.20				
Утв.	Морозов Д.В.				11.20				

Разбивочный план межевания территории М 1:500



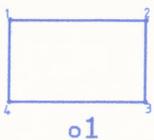
ВЕДОМОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ		
НОМЕР ПОЗИЦИИ	№ УЧАСТКА	НАЗНАЧЕНИЕ УЧАСТКА
3У1	3У1	Для размещения объектов торговли

КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК		
Номер	"Х"	"У"
н1	694372.99	1358918.37
н2	694348.66	1359016.25
н3	694326.65	1359008.34
3	694327.25	1359005.91
4	694339.81	1358954.13
5	694332.86	1358952.45
6	694348.72	1358945.19
7	694322.72	1358929.95
8	694328.42	1358907.69
н4	694355.64	1358914.29
1	694365.60	1358916.71
н1	694372.99	1358918.37



02:69:010404:2511

Условные обозначения



- Граница образованного участка
- Номер поворотной точки

04/а-П-2020-ПМТ

Проект планировки и межевания территории для увеличения и уточнения земельного участка с кадастровым номером 02:69:010404:2511, по адресу: Республика Башкортостан, Благовещенский район, город Благовещенск, ул. Комарова, д. 8/1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Иванова О.Р.			11.20		Проект планировки и межевания территории	П	1
Проб.		Терегулова Н.В.			11.20				
Н.контр.		Терегулова Н.В.			11.20	Разбивочный план межевания территории М 1:500	000 "Огни Города"		
Чтв.		Морозов Д.В.			11.20				

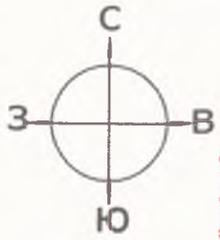
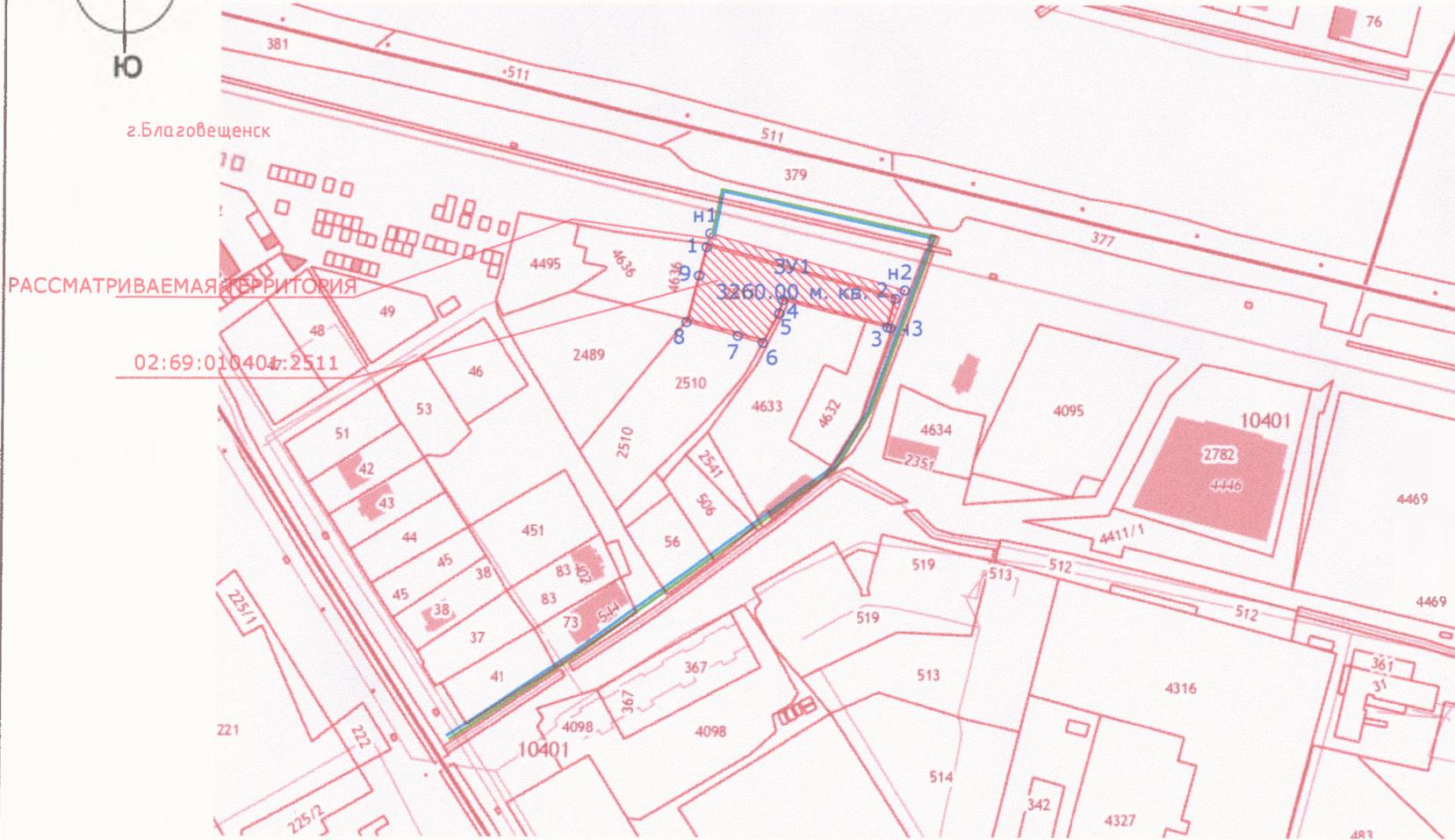


Схема организации улично-дорожной сети М 1:500
Ситуационный план М 1:500



Условные обозначения

-  - Граница образованного участка
-  - Направление движения автотранспорта
-  - Направление движения людей

				04/а-П-2020-ПМТ			
				Проект планировки и межевания территории для увеличения и уточнения земельного участка с кадастровым номером 02:69:010404:2511, по адресу: Республика Башкортостан, Благовещенский район, город Благовещенск, ул. Комарова, д. 8/1			
	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	Иванова О.Р.		11.20		П	1	1
	Терезулова Н.В.		11.20				
	Терезулова Н.В.		11.20	Схема организации улично-дорожной сети М 1:500	ООО "Огни Города"		
	Марозов Д.В.		11.20				