



КАРАР

РЕШЕНИЕ

«19» ноябрь 2021 й.

№ 188

«19» ноябрь 2021 г.

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 4, 25 Устава городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, Совет городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2022 года на территории городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее – налог).

Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, порядок определения налоговой базы, налоговый период, порядок исчисления и уплаты и другие элементы налогообложения определяются главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

Настоящим решением в соответствии с Кодексом определяются налоговые ставки и налоговые льготы, не предусмотренные главой 32 Кодекса.

2. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

2.1. 0,2 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом.

2.2. 0,3 процента в отношении:

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2.2 настоящего пункта.

2.3. 0,15 процента в отношении:

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.4. 2 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

2.5. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу с 01.01.2022 решение Совета городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан от 25.11.2014 № 305 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (в редакции решения от 28.07.2020 № 350 «О внесении изменений в решение Совета городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан от 25.11.2014 № 305 «О налоге на имущество физических лиц»).

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Панорама» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Аюпов А.А.).

Председатель Совета



Т.Н. Кузнецова