



5 сакырылыш

5 созыва

## КАРАР

«15» февраль 2024 й.

№ 458

## РЕШЕНИЕ

«15» февраля 2024 г.

*О внесении изменений в Порядок определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, при продаже их собственникам зданий, строений и сооружений, расположенных на таких земельных участках, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан от 2 декабря 2016 года № 32*

В соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 14 апреля 2023 года № 163 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2014 года № 629 «Об определении цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений и сооружений, расположенных на таких земельных участках» Совет городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

### РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок определения цены и оплаты земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, при продаже их собственникам зданий, строений и сооружений,

1. Установить, что в отношении земельных участков, находящихся в собственности граждан, проживающих в поселении город Благовещенск муниципального района Республики Башкортостан, расположенных на таких земельных участках, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, утвержденный решением Совета городского поселения город Благовещенск муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан от 2 декабря 2016 года № 32, (далее - Порядок) следующие изменения:

абзацы второй-пятый пункта 2.4 Порядка изложить в следующей редакции:

«с 1 января 2023 года до 31 декабря 2024 года - по цене в размере 25 процентов кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент обращения заявителя;

с 1 января 2025 года до 31 декабря 2025 года - по цене в размере 50 процентов кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент обращения заявителя;

с 1 января 2026 года до 31 декабря 2026 года - по цене в размере 75 процентов кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент обращения заявителя;

с 1 января 2027 года - по цене, равной кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент обращения заявителя, если иное не установлено федеральным законодательством.»

2. Установить, что настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Председатель Совета



*Handwritten signature*

Т.Н. Кузнецова

Председатель Совета

Т.Н. Кузнецова