



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА**

**(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)**

**ГЛАВА 16 «РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»**

## СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения городского поселения город Благовещенск Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год)	80417.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского поселения город Благовещенск Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	80417.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	80417.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	80417.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	80417.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	80417.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.003.000
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	80417.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	80417.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в ава-	80417.ОМ-ПСТ.006.000

<b>Наименование документа</b>	<b>Шифр</b>
рийных режимах»	
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	80417.ОМ-ПСТ.007.000
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	80417.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	80417.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	80417.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	80417.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	80417.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	80417.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.018.000

## СОДЕРЖАНИЕ

Перечень таблиц.....	5
1 Общие положения .....	6
2 Мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии .....	7
3 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них.....	11
4 Перечень мероприятий, обеспечивающих перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.....	13

## **ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ**

Таблица 2.1 – Перечень мероприятий (проектов) реконструкции и технического перевооружения Приуфимской ТЭЦ, тыс. руб. с НДС .....	8
Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для городского поселения города Благовещенск, тыс. руб.....	12

## **1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящий документ содержит программы технических мероприятий, обеспечивающих достижение перспективных целевых показателей эффективности системы теплоснабжения городского поселения город Благовещенск Республики Башкортостан.

Документ включает:

- перечень мероприятий нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии;
- перечень мероприятий нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

## **2 МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

Перечень мероприятий (проектов) нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, включенных в Схему теплоснабжения городского поселения город Благовещенск Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год), представлен в таблице 2.1.

Детальное описание проектов приведено в документах «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского поселения город Благовещенск Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год). Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения» (шифр 80417.ОМ-ПСТ.005.000) и «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского поселения город Благовещенск Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год). Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» (шифр 80417.ОМ-ПСТ.007.000).

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК РЕСПУБЛИКИ  
БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)  
ГЛАВА 16 «РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»

Таблица 2.1 – Перечень мероприятий (проектов) реконструкции и технического перевооружения Приуфимской ТЭЦ, тыс. руб. с НДС

Сметы проектов	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
<b>Группа проектов 1-1 «Источники теплоснабжения»</b>										
Всего капитальные затраты	48 612	3 802	43 738	7 010	0	2 004 818	0	0	0	0
НДС	9 722	760	8 748	1 402	0	400 964	0	0	0	0
Всего смета проекта	58 334	4 562	52 486	8 412	0	2 405 782	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	58 334	62 896	115 382	123 794	123 794	2 529 576	2 529 576	2 529 576	2 529 576	2 529 576
<b>Подгруппа проектов 1-1.1. «Реконструкция и модернизация источников теплоснабжения»</b>										
Всего капитальные затраты	23 620	3 802	43 738	7 010	0	2 004 818	0	0	0	0
НДС	4 724	760	8 748	1 402	0	400 964	0	0	0	0
Всего смета проекта	28 344	4 562	52 486	8 412	0	2 405 782	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	28 344	32 906	85 392	93 804	93 804	2 499 585	2 499 585	2 499 585	2 499 585	2 499 585
<b>Проект 1-1.1.1 «Модернизация турбоагрегата типа ПТ-60-130/13 ст. №2»</b>										
Всего капитальные затраты	0	0	0	0	0	2004818	0	0	0	0
НДС	0	0	0	0	0	400964	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	0	0	2 405 782	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	0	0	0	0	0	2 405 782	2 405 782	2 405 782	2 405 782	2 405 782
<b>Проект 1-1.1.2 «Модернизация ЧРП ПЭН-4 с возможностью перевода схемы питания и управления с ПЭН-4 на ПЭН-3 и обратную сторону 2»</b>										
Всего капитальные затраты	8448	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1690	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	10 138	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	10 138	10 138	10 138	10 138	10 138	10 138	10 138	10 138	10 138	10 138
<b>Проект 1-1.1.2 «Модернизация узла учета природного газа на ГРП»</b>										
Всего капитальные затраты	6562	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1312	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	7 874	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	7 874	7 874	7 874	7 874	7 874	7 874	7 874	7 874	7 874	7 874

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК РЕСПУБЛИКИ  
БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)  
ГЛАВА 16 «РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»

Сметы проектов	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
<b>Проект 1-1.1.3 «Модернизация схемы питания оборудования в системах технологических защит и блокировок (ТЗиБ), системы автоматического управления горелками (САУГ), технологической сигнализации (ТС), дистанционного управления (ДУ) парового котла ст.№2»</b>										
Всего капитальные затраты	0	918	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	184	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	1 102	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	0	1 102	1 102	1 102	1 102	1 102	1 102	1 102	1 102	1 102
<b>Проект 1-1.1.4 «Модернизация с прокладкой участка технического водопровода от насосной станции II подъема воды (ПНС-2) до главного корпуса»</b>										
Всего капитальные затраты	162	2 884	43 738	0	0	0	0	0	0	0
НДС	32	577	8 748	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	194	3 461	52 486	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	194	3 655	56 141	56 141	56 141	56 141	56 141	56 141	56 141	56 141
<b>Проект 1-1.1.5 «Модернизация основных эжекторов паровой турбины станционный номер №2»</b>										
Всего капитальные затраты	0	0	0	7010	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	0	1402	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0	0	0	8 412	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	0	0	0	8 412	8 412	8 412	8 412	8 412	8 412	8 412
<b>Проект 1-1.1.6 «Модернизация ЧРП ПЭН-4 с возможностью перевода схемы питания и управления с ПЭН-4 на ПЭН-3 и обратную сторону 2»</b>										
Всего капитальные затраты	8448	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	1690	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	10 138	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	10 138	10 138	10 138	10 138	10 138	10 138	10 138	10 138	10 138	10 138
<b>Подгруппа проектов 1-1.2. «Прочие проекты»</b>										
Всего капитальные затраты	24 992	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	4 998	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	29 990	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	29 990	29 990	29 990	29 990	29 990	29 990	29 990	29 990	29 990	29 990
<b>Проект 1-1.1.7 «Обеспечение комплексной безопасности и антитеррористической защищенности ПутЭЦ (ИТСО)»</b>										

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК РЕСПУБЛИКИ  
БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)  
ГЛАВА 16 «РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»

<b>Сметы проектов</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	<b>2031</b>	<b>2032</b>	<b>2033</b>
Всего капитальные затраты	24992	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	4998	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	29 990	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта накопленным итогом	29 990	29 990	29 990	29 990	29 990	29 990	29 990	29 990	29 990	29 990

### **3 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ**

Реестр мероприятий нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них, включенных в Схему теплоснабжения городского поселения город Благовещенск Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год), представлен в таблице 3.1.

Детальное описание мероприятий приведено в документе в документах «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского поселения город Благовещенск Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год). Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения» (шифр 80417.ОМ-ПСТ.005.000) и «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского поселения город Благовещенск Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год). Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей» (шифр 80417.ОМ-ПСТ.008.000).

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК РЕСПУБЛИКИ  
БАШКОРТОСТАН НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)  
ГЛАВА 16 «РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»

**Таблица 3.1 – Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и теплосетевых объектов для городского поселения города Благовещенск, тыс. руб.**

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
<b>Группа проектов 001-02 "Тепловые сети и сооружения на них"</b>										
Всего капитальные затраты	277 980	270 836	183 009	318 909	194 690	330 216	251 446	287 555	281 535	249 477
НДС	55 596	54 167	36 602	63 782	38 938	66 043	50 289	57 511	56 307	49 895
<b>Всего смета</b>	<b>333 576</b>	<b>325 003</b>	<b>219 611</b>	<b>382 691</b>	<b>233 628</b>	<b>396 259</b>	<b>301 736</b>	<b>345 066</b>	<b>337 842</b>	<b>299 373</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>333 576</b>	<b>658 579</b>	<b>878 190</b>	<b>1 260 881</b>	<b>1 494 509</b>	<b>1 890 768</b>	<b>2 192 503</b>	<b>2 537 569</b>	<b>2 875 411</b>	<b>3 174 784</b>
<b>Подгруппа проектов 001-02.03 "Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"</b>										
Всего капитальные затраты	277 980	270 836	183 009	318 909	194 690	330 216	251 446	287 555	281 535	249 477
НДС	55 596	54 167	36 602	63 782	38 938	66 043	50 289	57 511	56 307	49 895
<b>Всего смета</b>	<b>333 576</b>	<b>325 003</b>	<b>219 611</b>	<b>382 691</b>	<b>233 628</b>	<b>396 259</b>	<b>301 736</b>	<b>345 066</b>	<b>337 842</b>	<b>299 373</b>
<b>Всего смета накопленным итогом</b>	<b>333 576</b>	<b>658 579</b>	<b>878 190</b>	<b>1 260 881</b>	<b>1 494 509</b>	<b>1 890 768</b>	<b>2 192 503</b>	<b>2 537 569</b>	<b>2 875 411</b>	<b>3 174 784</b>

#### **4 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРЕВОД ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

В настоящее время в городском поселении город Благовещенск Республики Башкортостан централизованное горячее водоснабжение осуществляется по закрытой схеме, в связи с чем предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения в схеме теплоснабжения отсутствуют.