



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

**К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА**

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)

**ГЛАВА 17 «ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»**

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения городского поселения город Благовещенск Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год)	80417.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения городского поселения город Благовещенск Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	80417.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	80417.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	80417.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	80417.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	80417.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.003.000
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	80417.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	80417.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребля-	80417.ОМ-ПСТ.006.000

Наименование документа	Шифр
ющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	80417.ОМ-ПСТ.007.000
Приложение 1 «Графическая часть»	80417.ОМ-ПСТ.007.001
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	80417.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	80417.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	80417.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	80417.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	80417.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	80417.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	80417.ОМ-ПСТ.018.000

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие положения	6
2	Сводные таблицы замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения)	7

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1.1 - Краткий анализ поступивших замечаний и предложений к проекту схемы теплоснабжения	6
Таблица 2.1 - Таблица замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения по письму ООО «БашРТС»	8
Таблица 2.2 - Таблица замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) ООО «БГК» к проекту схемы теплоснабжения	10

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая Глава сформирована на основе замечаний к проекту схемы теплоснабжения городского округа город Благовещенск Республики Башкортостан на период до 2033 года (актуализация на 2025 год), размещенному в соответствии с «Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства РФ №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» от 22.02.2012 (в редакции постановления Правительства РФ № 405 от 03.04.2018), на официальном сайте администрации городского округа город Благовещенск.

Проект был размещен на официальном сайте администрации городского округа город Благовещенск Республики Башкортостан.

До даты проведения публичных слушаний поступило 1 письмо с замечаниями и предложениями к проекту схемы теплоснабжения. Указанные письма приведены в Приложении «Перечень поступивших замечаний и предложений» к настоящей книге.

Также были получены замечания от ООО «БГК».

Краткий анализ поступивших замечаний приведен в таблице 1.1.

Таблица 1.1 - Краткий анализ поступивших замечаний и предложений к проекту схемы теплоснабжения

Наименование организации	Реквизиты письма	Общее количество замечаний (предложений)	Результат рассмотрения замечаний (предложений)
ООО «БашРТС»	-	7	5 принято
ООО «БГК»	-	6	5 принято

Представленные замечания и предложения, принятые решения по итогам рассмотрения их рассмотрения, а также необходимые обоснования и комментарии по каждому замечанию представлены в разделе 2.

Большинство представленных замечаний не повлияли на обоснованность решений, предложенных в представленном проекте схемы теплоснабжения. При этом принятие (учет) ряда замечаний потребовало внесения изменений в проект схемы теплоснабжения и Обосновывающие материалы к нему. Изменения по всем принятым замечаниям и предложениям внесены в проект схемы теплоснабжения и в соответствующие книги Обосновывающих материалов.

2 СВОДНЫЕ ТАБЛИЦЫ ЗАМЕЧАНИЙ (ПРЕДЛОЖЕНИЙ) И ОТВЕТОВ НА ЗАМЕЧАНИЯ (ПРЕДЛОЖЕНИЯ)

Все полученные замечания и предложения сведены в таблицы 2.1 и 2.2.

В соответствующих столбцах таблицы приводятся решение (принимается или не принимается замечание (предложение)) и комментарии к принятому решению.

Таблица 2.1 - Таблица замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы теплоснабжения по письму ООО «БашРТС»

№ п/п	Глава, раздел СТ, страница	Наименование	Замечания и предложения	Комментарии	Ответ на замечание
ОБЩЕЕ					
1			Наименование глав и разделов Схем теплоснабжений привести в соответствие с требованиями Методики разработки схем теплоснабжения		Замечание принимается. Внесены соответствующие изменения. Скорректировано в соответствии с ПП 154
ГЛАВА 1					
2		5.3 Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии	Предлагается добавить комментарий о рисках эксплуатации индивидуальных квартирных источников тепловой энергии (по аналогии с индивидуальными крышными котельными): Теплоснабжение от индивидуальных квартирных источников имеет следующие риски: – полное отсутствие резервирования теплоснабжения на время аварийного отключения источников, – риски недопустимого снижения давления газа в системе газоснабжения источников, что может привести к аварийному останову и прекращению теплоснабжения, – риски отключения электроснабжения, – риск прекращения теплоснабжения после окончания срока эксплуатации оборудования (как правило не более 10 лет) из-за запрета дальнейшей эксплуатации в случае несвоевременного проведения технического диагностирования, капитального ремонта или замены оборудования при отсутствии финансирования работ за счет собственников МКД.		Замечание принимается. Внесены соответствующие изменения.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)
ГЛАВА 17 «ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»

№ п/п	Глава, раздел СТ, страница	Наименование	Замечания и предложения	Комментарии	Ответ на замечание
3		11.4 Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей	Дополнить по аналогии с др. городами		Замечание принимается. Внесены соответствующие изменения.
ГЛАВА 5. ПРИЛОЖЕНИЕ №1					
4	Сценарий развития аварий в системах теплоснабжения	Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения при отказе элементов тепловых сетей и при аварийных режимах работы систем теплоснабжения, связанных с прекращением подачи тепловой энергии, с моделированием гидравлических режимов работы таких систем	нет сценариев		Моделирование гидравлических режимов работы при аварийных режимах работы систем теплоснабжения, связанных с прекращением подачи тепловой энергии от источников тепловой энергии не проводилось, так как зоны действия данных источников не пересекаются и не имеют технологических связей с другими источниками тепловой энергии.
ГЛАВА 10					
5	Глава 10, таблица 2.1 стр.12	Перспективные топливные балансы	В таблице 2.1 неверные цифры по потерям и полезному отпуску 2024		Замечание принимается. Внесены соответствующие изменения.
ГЛАВА 18					
6		18 АНАЛИЗ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА, ЗАПЛАНИРОВАННЫХ В УТВЕРЖДЕННОЙ РАНЕЕ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	Предлагается оставить только раздел 18.6, 18.7. Разделы 18.1 – 18.5 – исключить.		В разделе 18 Главы 18 Обосновывающих материалов нет указанных подразделов.
УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ					
7	Утверждаемая часть Глава 6, раздел 9, стр.66		Таблица 6.1 в шапке таблицы нет указания для какого она температурного графика, как указано в таблице 6.2		Замечание принимается. Внесены соответствующие изменения.

Таблица 2.2 - Таблица замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) ООО «БГК» к проекту схемы теплоснабжения

№ п/п	Глава, раздел СТ, страница	Наименование, текст в СТС	Замечания и предложения	Комментарии	Ответ на замечание
1	Глава 1, 1. Функциональная структура теплоснабжения, стр 27	Таблица 2.1 – Основные технические характеристики турбоагрегатов Приуфимской ТЭЦ. ПТ-90/100-130/13	ПТ-90/100-130/16		Замечание принимается. Внесены соответствующие изменения.
2	Глава 1, 1. Функциональная структура теплоснабжения, стр 34	2.1.5 Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок Приуфимской ТЭЦ. Для восполнения утечек в сеть добавляется вода от установки химводоочистки (ХВО). При этом вода для подпитки проходит подогрев в водоводяных подогревателях и, пройдя предварительно деаэрацию, поступает в аккумуляторные баки.	Для восполнения утечек в сеть добавляется вода от установки химводоочистки (ХВО). При этом вода для подпитки проходит подогрев в водоводяных подогревателях и, пройдя предварительно деаэрацию, поступает в обратку теплосети.		Замечание принимается. Внесены соответствующие изменения.
3	Глава 1, 1. Функциональная структура теплоснабжения, стр 160	8.1.2. Описание видов резервного и аварийного топлива Приуфимской ТЭЦ и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями Мазут поставляется на Приуфимскую ТЭЦ железнодорожным транспортом в цистернах. Время доставки мазута составляет 1 сутки. Резервуарный парк для хранения мазута состоит из 4 резервуаров емкостью по 10 000 м ³ .	Мазут поставляется на Приуфимскую ТЭЦ железнодорожным транспортом в цистернах. Время доставки мазута составляет 1 сутки. Резервуарный парк для хранения мазута состоит из 3 резервуаров емкостью по 10 000 м ³ . (мазутный резервуар №1 выведен из эксплуатации)		Замечание принимается. Внесены соответствующие изменения.
4	Глава 10, таблица 2.1	Перспективные топливные балансы Приуфимской ТЭЦ.	В данной таблице показатели на 2024-2028 гг не соответствуют планируемым цифрам по данному периоду ООО "БГК" (отпуск тепла, выработка электроэнергии, топливо, УРУТ на отпуск э/э и т/э)		Замечание не принимается. Сведения приняты на основе файла "Баланс тепловой энергии ООО БГК для акт.схемы на 2025-2039 кроме Уфы"

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)
ГЛАВА 17 «ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»

№ п/п	Глава, раздел СТ, страница	Наименование, текст в СТС	Замечания и предложения	Комментарии	Ответ на замечание
5	Глава 12		Стр. 16 в 2026 году отсутствует сумма финансирования (Подгруппа проектов 1-1.1. «Реконструкция и модернизация источников теплоснабжения») 4 тыс. руб. без НДС. Соответственно остаток в 2029 году должен составлять 2 002 814, а не 2 004 818 тыс. руб. без НДС.		Замечание принимается. Внесены соответствующие изменения.
6	Глава 12		Дважды повторяется на стр. 16 и 17 мероприятие (Проект 1-1.1.2 и Проект 1-1.1.7 «Модернизация ЧРП ПЭН-4 с возможностью перевода схемы питания и управления с ПЭН-4 на ПЭН-3 и обратную сторону 2»).		Замечание принимается. Внесены соответствующие изменения.